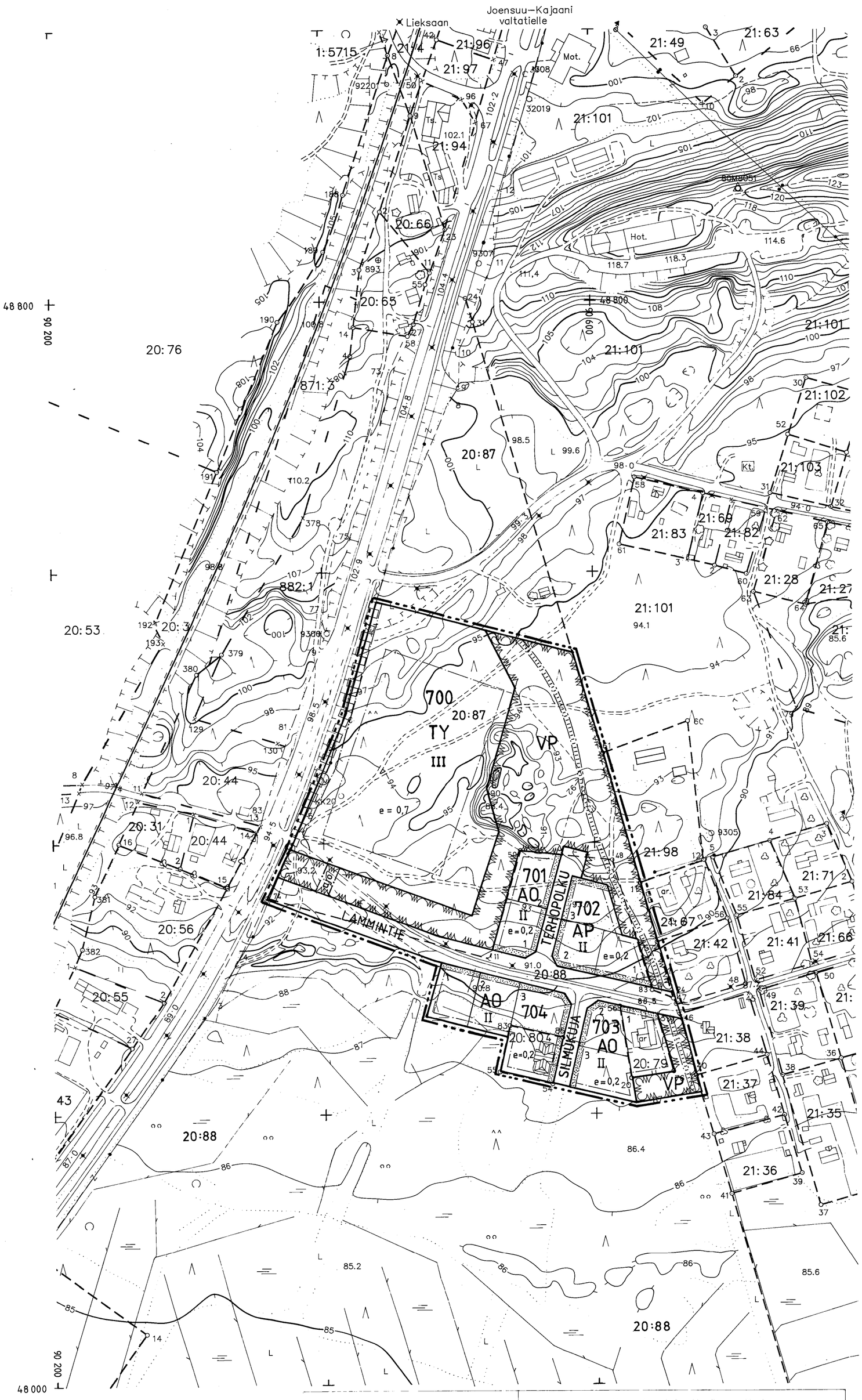
LAMMINRANTA LH 20.1.1995 26 L



KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 14.11.1994 § 70

POHJOIS-KARJAN LÄÄNINHALLITUKSEN VAHVISTAMA 20.1.1995 § 26 L

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	Kartan laatija *T:mi Suuntakartta, Seppo Korhonen*
Kunta KONTIOLAHTI	Ilmakuvaus 08.06.1993 Koordinaattijärjestelmä kkj
Kylät LEHMO	Kartoitus 1:2000 1993 Korkeusjärjestelmä N60
	Kartoitusmenetelmä Alkuperäispiirrokset k,r,p
	STEREOKARTOITUS
Lääni POHJOIS-KARJALA	Kartta hyväksytty 26.01.1994 Timo Lajunen

LEHMO

LAMMINRANNAN ALUEEN RAKENNUSKAAVA

MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVA KOSKEE KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN TILOJA ONNELA RN:O 20:79, JOKELA RN:O 20:80, PERLOS RN:O 20:87 JA ASUNTORINNE RN:O 20:88.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUVAT KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN KORTTELIT 700 – 704 SEKÄ VIRKISTYSALUEET JA RAKENNUSKAAVATIET

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

AP	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
TY	YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
VP	PUISTO
	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
700	KORTTELIN NUMERO
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
LAMMINTIE	RAKENNUSKAAVATIEN NIMI
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
e = 0,20	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
	RAKENNUSALA
	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA
	RAKENNUSKAAVATIE
ajo	ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS
	YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA
	ILMAJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA
	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEEN LASKETUSTA KERROSALASTA.
2. RAKENNUSPAIKKAA VARTEN ON VARATTAVA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄN SEURAAVAT MÄÄRÄT:
   - ERILLISPIENTALOT: YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI
   - TEOLLISUUSALUEET: YKSI AUTOPAIKKA KAHTA TYÖVUOROSSA OLEVAA TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI
3. AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
4. TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUEELLE SAA RAKENTAA KIINTEISTÖNHOIDON KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMÄT ASUNNOT.
5. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 M:N PÄÄHÄN RAJASTA.

KONTIOLAHDESSA 22. PÄIVÄNÄ ELOKUUTA 1994

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSINSINÖÖRI TIMO LAJUNEN