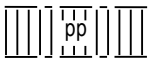
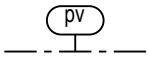


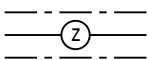
KATU.



JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.



TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.



JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

A S E M A K A A V A M Ä Ä R Ä Y K S E T:

1. TONTIT ON AIDATTAVA.
2. JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA TAI KIVIAINESTA TAI NÄIDEN YHDISTELMÄÄ.
3. RAKENNUKSISSA TULEE OLLA HARJAKATTO, KATTOKALTEVUUS 1:2,5 - 1:1,5.
4. KATTOJEN VÄRI TULEE OLLA GRAFIITIN HARMAA TAI MUSTA.
5. RAKENNUSPAIKKAA KOHDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN KAKSI AUTOPAIKKAA.
6. PÄÄRAKENNUS PITÄÄ RAKENTAA 6 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA. MUU RAKENTAMINEN TULEE SIOITTA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUISTOSTA..

KONTIOLAHTI 1.PVÄ ELOKUUTA 2012

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSJOHTAJA

MATTI MOISALA

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 3.9.2012 § 56

KONTIOLAHTI

ASEMAKAAVAN MUUTOS VÄNKÄRINKAAREN ALUEELLA.

1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE LEHMON KYLÄN TILOJA MÄNTYMÄKI RN:O 62:60
JA HIRVASRANTA RN:O 46:82.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 563 JA 564 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT
KATU- JA LÄHIVIRKISTYSALUEET.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
AP-ALUEELLE VOI RAKENTAA 2-ASUNTOISIA KYTKETTYJÄ PIENTALOJA.



ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
AO-ALUEILLE SALLITAAN VAIN 1-ASUNTOISET PIENTALOT.



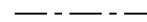
LÄHIVIRKISTYSALUE.



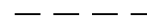
3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.



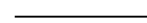
KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN RAJA.

564

KORTTELIN NUMERO.

2

OHJEELLISEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

VÄNKÄRINKA

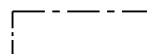
KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.

II

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

e = 0.25

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.



RAKENNUSALA.



NUOLI OSOITTA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.