

A S E M A K A A V A M Ä Ä R Ä Y K S E T:

1. TONTIT ON AIDATTAVA.
2. JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA TAI KIVIAINESTA TAI NÄIDEN YHDISTELMÄÄ.
3. RAKENNUKSISSA TULEE OLLA HARJAKATTO, KATTOKALTEVUUS 1:2,5 - 1:1,5.
4. KATTOJEN VÄRI TULEE OLLA GRAFIITIN HARMAA TAI MUSTA.
5. RAKENNUSPAIKKAA KOHDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN KAKSI AUTOPAIKKAA.
6. PÄÄRAKENNUS PITÄÄ RAKENTAA 6 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA. MUU RAKENTAMINEN TULEE SIOITTA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUISTOSTA.

KONTIOLAHTI 26.PVÄ LOKAKUUTA 2011

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSJOHTAJA



MATTI MOISALA

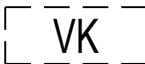
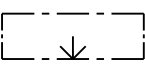
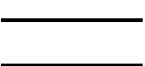
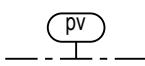
KONTIOLAHTI

ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS
HIRVIJAHDINTIEN ALUEELLA.
1:2000.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE LEHMON KYLÄN TILAA MÄNTYMÄKI RN:O 62:60.
ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE LEHMON KYLÄN TILOJA VILUKANGAS RN:O 27:97,
HIRVASRANTA RN:O 46:82 JA MÄNTYMÄKI RN:O 62:60.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 523 - 524 (OSA) JA 552 - 562 SEKÄ
NIIHIIN LIITTYVÄT VIRKISTYS- JA KATUALUEET.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE. AP-ALUEELLE VOI RAKENTAA 2-ASUNTOISIA KYTKETTYJÄ PIENTALOJA.
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. AO-ALUEILLE SALLITAAN VAIN 1-ASUNTOISET PIENTALOT.
	LÄHIVIRKISTYSALUE.
	OHJEELLINEN LEIKKIPUISTOALUE.
	3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	OSA-ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN RAJA.
521	KORTTELIN NUMERO.
2	OHJEELLISEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
KIIRATIE	KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
e = 0.25	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
	NUOLI OSOITTA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.
	KATU.
	YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
	TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.
	ALUEELLE ON RAKENNETTAVA MELUESTE. MERKINTÄ OSOITTA ESTEEN LIKIMÄÄRÄISEN SIJAINNIN.
	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
	JOHTOA VARTEN VARATTU OHJEELLINEN ALUEEN OSA.