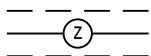
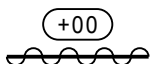


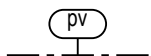
JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU OHJEELLINEN ALUEEN OSA.



JOHTOA VARTEN VARATTU OHJEELLINEN ALUEEN OSA.



ALUEELLE ON RAKENNETTAVA MELUESTE. MERKINTÄ OSOITTAÄ ESTEEN LIKIMÄÄRÄISEN SIJAINNIN JA LUKUARVO SEN YLÄREUNAN LIKIMÄÄRÄISEN KORKEUSASEMAN.



TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.

A S E M A K A A V A M Ä Ä R Ä Y K S E T :

1. TONTIT ON AIDATTAVA. KORTTELIN JA TONTTIN RAJOILLA TULEE KÄYTTÄÄ PENSAS- TAI LAUTA-AITAA.
2. JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ VAALEAA PUUTA TAI KIVIAINESTA TAI NÄIDEN YHDISTELMÄÄ.
3. RAKENNUKSISSA TULEE OLLA HARJAKATTO, KATTOKALTEVUUS 1:2,5 - 1:1,5.
4. KATTOJEN VÄRI TULEE OLLA TUMMAN HARMAA TAI MUSTA.
5. RAKENNUSPAIKKAA KOHDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN KAKSI AUTOPAIKKAA.
6. AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
7. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA, 6 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUISTOSTA.

KONTIOLAHTI 15.PVÄ SYYSKUUTA 2010

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSJOHTAJA

MATTI MOISALA

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 8.11.2010 85 §

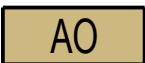
KONTIOLAHTI

LEHMON ASEMAKAAVAN LAAJENNUS 1:2000

ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE LEHMON KYLÄN TILAA VILUKANGAS RN:o 27:97.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 548 - 551 SEKÄ KATU-, LÄHIVIRKISTYS- JA SUOJAVIHERALUEET.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
ALUEELLE SALLITAAN 1-ASUNTOINEN PIENTALO.



LÄHIVIRKISTYSALUE.



SUOJAVIHERALUE.

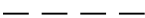
3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN RAJA.

551

KORTTELIN NUMERO.

4

OHJEELLISEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

LINKKUTIE

KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.

I

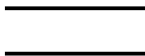
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

I u 1/2

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA ULLAKON TASOLLA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e = 0,2

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.



KATU.