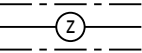
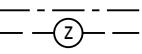
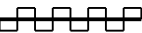
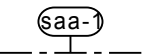
	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
	KATU.
	JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
	MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
ras.alue	RASITEALUE.
	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
	KAPSELOITU SAIRAALAJÄTTEEN KAATOPAIKKA-ALUE. ALUEELLE EI SAA RAKENTAA EIKÄ ISTUTTA PUITA.

A S E M A K A A V A M Ä Ä R Ä Y K S E T:

1. TONTILLE ON VARATTAVA OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEENLASKETUSTA KERROSALASTA.
2. TONTILLE ON VARATTAVA YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHDEN.
3. AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA JA ISTUTUKSILLA.
4. TONTIT ON AIDATTAVA.
5. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA, 8 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUISTOSTA.

KONTIOLAHTI 11.PVÄ KESÄKUUTA 2007

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSJOHTAJA

TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 10.9.2007 56 §

KONTIOLAHTI

KONTIONIEMI

ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS 1:2000.

ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS KOSKEE KONTIOLAHDEN KYLÄN TILAA KONTIONIEMI RN:O 114:20.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT OSA KORTTELISTA 606, KORTTELIT 629 - 633 SEKÄ VIHHER- JA KATUALUEET.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.



ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.



LÄHIVIRKISTYSALUE.



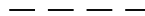
3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN RAJA.

633

KORTTELIN NUMERO.

6

OHJEELLISEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

LOHILUODON

KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.

I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

1/2k I

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

I 1/2

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA ULLAKON TASOLLA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e = 0.25

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.