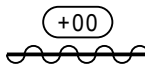
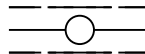
	KATU.
	YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.
	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
	ALUEELLE ON RAKENNETTAVA MELUESTE. MERKINTÄ OSOITTAA ESTEEN LIKIMÄÄRÄISEN SIJAINNIN JA LUKUARVO SEN YLÄREUNAN LIKIMÄÄRÄISEN KORKEUSASEMAN.
	OHJEELLINEN JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

A S E M A K A A V A M Ä Ä R Ä Y K S E T:

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEENLASKETUSTA KERROSALASTA.
2. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA YKSI AUTOPAikka ASUNTOA KOHDEN.
3. AUTOPAikat ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA JA ISTUTUKSILLA.
4. RAKENNUSPAIKAT ON AIDATTAVA.
5. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA, 8 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUISTOSTA.

KONTIOLAHTI 24.PVÄ MAALISKUUTA 2006

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSJOHTAJA
TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 18.9.2006 55 §

KONTIOLAHTI

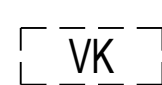
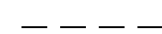
LEHMO

ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS SUUTELAN ALUEELLA. 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS KOSKEE LEHMON KYLÄN TILOJA KAISALA RN:o 20:76
JA SORALA RN:o 20:53.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 809 - 814 SEKÄ KATU- JA VIHERALUEET.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
	LÄHIVIRKISTYSALUE.
	OHJEELLINEN LEIKKIPUISTO.
	3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN OSA-ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN RAJA.
814	KORTTELIN NUMERO.
1	OHJEELLISEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
SUUTELANTI	KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
e =0.25	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.