

KONTIOLAHTI

LEHMON RAKENNUSKAAVAN

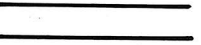
LAAJENNUS

MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE KONTIOLAHDEN KUNNAN
LEHMON KYLÄN TILAA MÄNTYHARJU RN:O 62:24.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 484 - 489, SEKÄ
KATU- JA VIHERALUEET.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
	LÄHIVIRKISTYSALUE
	OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄALUE
	3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
489	KORTTELIN NUMERO
3	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
OPPIPOJANT	RAKENNUSKAAVATIE NIMI
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA A RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
$e=0,2$	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
	RAKENNUSKAAVATIE
	OHJEELLINEN JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA OLESKELUUN SOPIVAA
YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN
YHTEENLASKETUSTA KERROSALASTA.
2. PIENTALOALUEELLA ON VARATTAVA VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPAikka
ASUNTOA KOHDEN.
3. AUTOPAikat ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA
ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
4. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA,
5 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUISTOSTA.

KONTIOLAHTI 25 .PVÄ SYYSKUUTA 1997

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSINSINÖÖRI TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT RAKENNUSKAAVAN
15.12.1997 § 84

POHJOIS-KARJALAN YMPÄRISTÖKESKUKSEN VAHVISTAMA
12.2.1998 121 L