

KONTIOLAHTI

LEHMON RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS

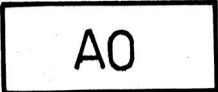
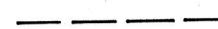
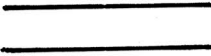
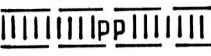
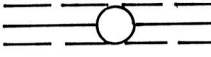
KYLMÄOJAN ALUEELLA

MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE OSAA KONTIOLAHDEN KUNNAN
LEHMON KYLÄN TILOISTA JAAMA RN:O 62:21 JA MÄNTYHARJU RN:O 62:23.

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 476 - 483
SEKÄ VIRKISTYSALUEET JA RAKENNUSKAAVATIED.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
	LÄHIVIRKISTYSALUE
	OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ
	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN - OSIEN VÄLINEN RAJA
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
480	KORTTELIN NUMERO
3	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
KYLMÄLAMM	RAKENNUSKAAVATIEDEN NIMI
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
e = 0,2	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
	RAKENNUSKAAVATIED
	OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA
	JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEENLASKETUSTA KERROSLALASTA.
2. ERILLISPIENTALOALUEILLA ON RAKENNUSPAIKKAA VARTEN VARATTAVA VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPAikka ASUNTOA KOHTI.
3. AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
4. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 M:N ETÄISYYDELLE RAKENNUSPAIKAN RAJASTA, 5 M:N ETÄISYYDELLE KATUALUEESTA JA 2 M:N ETÄISYYDELLE PUISTOSTA

KONTIOLAHDESSA 14.PVÄ ELOKUUTA 1996

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAIVOITUSINSINÖÖRI


TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 11.11.1996
§:N 57 KOHDALLA HYVÄKSYNYT RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUKSEN.

POHJOIS-KARJALAN LÄÄNIN YMPÄRISTÖKESKUS ON VAHVISTANUT
KAAVAN 11.3.1997 PÄÄTÖS NRO 178 L.