

KONTIOLAHTI

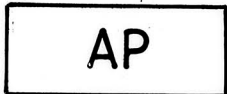
LEHMON RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS

MITTAKAAVA 1:2000

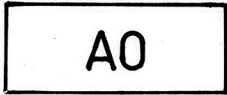
RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN TILOJA KOLMIKULMA RN:O 5:21, KOLMIKULMA II RN:O 5:29, ERKKILÄ RN:O 5:31, KULMALA RN:O 5:32, KULMALA RN:O 26:18, LÄÄSÖ RN:O 26:141, SUVELA RN:O 27:33, LYYTINPIHA RN:O 27:44, MUSTOLA RN:O 27:46 JA PÄIVÄNSÄDE RN:O 27:51.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUVAT KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN KORTTELIT 108 – 112 SEKÄ VIRKISTYSALUE JA RAKENNUSKAAVATIE.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:



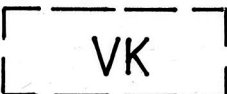
ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE



ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE



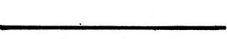
PUISTO



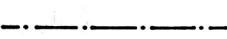
OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ



3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA



ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA



OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

110

KORTTELIN NUMERO

3

RAKENNUSPAIKAN NUMERO

MARTIKKALA

RAKENNUSKAAVATIE NIMI

II

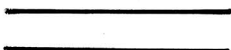
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

e=0,2

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN



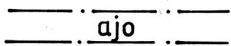
RAKENNUSALA



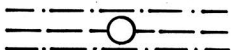
RAKENNUSKAAVATIE



JALANKULULLE VARATTU TIE



ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS



JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA



AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI



KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEEN LASKETUSTA KERROSALASTA.
2. RAKENNUSPAIKKAA VARTEN ON VARATTAVA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄN SEURAAVAT MÄÄRÄT:
 - KERROS- JA RIVITALOT: YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 90 m² KOHTI.
 - ERILLISPIENTALOT: YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.
3. AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
4. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 M:N PÄÄHÄN RAJASTA.

KONTIOLAHDESSA 16. PVÄ JOULUKUUTA

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSINSINÖÖRI

TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 18.3.1996 §15