

KONTIOLAHTI

LEHMON RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS

KYLMÄOJAN ALUEELLA

MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN KORTTELIT 470-475 SEKÄ VIRKISTYSALUEET, RAKENNUSKAAVATIEDOT JA YLEISEN TIEN ALUE.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

AP	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
VL	LÄHIVIRKISTYSALUE
VK	LEIKKIKENTTÄ
LYS	YLEINEN TIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN

---	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
---	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
---	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
---	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

473	KORTTELIN NUMERO
3	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
VOUDINTIE	RAKENNUSKAAVATIEDOT NIMI

II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
----	--

e = 0,20	TEHOKKUUSLJJKU ELI KERROSLUVUN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
----------	---

	RAKENNUSALA
--	-------------

	RAKENNUSKAAVATIEDOT
--	---------------------

pp	OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA
----	---

	JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA
--	----------------------------------

	AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI
--	--

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEEN LASKETUSTA KERROSALASTA.
2. RAKENNUSPAIKKAA VARTEN ON VARATTAVA AUTOPAikkoja VÄHINTÄÄN SEURAAVAT MÄÄRÄT:
 - KERROS- JA RIVITALOT: YKSI AUTOPAikka KERROSLUVUN 90 M² KOHTI.
 - ERILLISPIENTALOT: YKSI AUTOPAikka ASUNTOA KOHTI.
3. AUTOPAikat ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
4. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 M:N PÄÄHÄN RAJASTA.

KONTIOLAHDESSA 6.PVÄ HUHTIKUUTA 1995

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSINSINÖÖRI
Timo Lajunen

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 15.5.1995 §:N 38 KOHDALLA HYVÄKSYNYT RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUKSEN.