

LEHMO

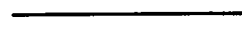
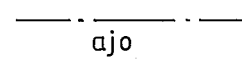
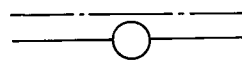
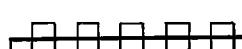
LAMMINRANNAN ALUEEN RAKENNUS- KAAVA

MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVA KOSKEE KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN
TILOJA ONNELA RN:O 20:79, JOKELA RN:O 20:80, PERLOS RN:O 20:87 JA
ASUNTORINNE RN:O 20:88.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUVAT KONTIOLAHDEN KUNNAN
LEHMON KYLÄN KORTTELIT 700 – 704 SEKÄ VIRKISTYSALUEET JA
RAKENNUSKAAVATIEDOT

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
	YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
	PUISTO
	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
700	KORTTELIN NUMERO
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
LAMMINTIE	RAKENNUSKAAVATIEDOT NIMI
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
e = 0,20	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
	RAKENNUSALA
	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA
	RAKENNUSKAAVATIEDOT
	ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS
	YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA
	ILMAJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA
	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA OLESKELUUN SOPIVAA
YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEEN
LASKETUSTA KERROSLASTA.
- RAKENNUSPAIKKAA VARTEN ON VARATTAVA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄN
SEURAAVAT MÄÄRÄT:
 - ERILLISPIENTALOT: YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI
 - TEOLLISUUSALUEET: YKSI AUTOPAIKKA KAHTA TYÖVUOROSSA
OLEVAA TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI
- AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA
AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
- TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUEELLE SAA RAKENTAA
KIINTEISTÖNHOIDON KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMÄT ASUNNOT.
- RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 M:N PÄÄHÄN RAJASTA.

KONTIOLAHDESSA 22. PÄIVÄNÄ ELOKUUTA 1994

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSINSINÖÖRI TIMO LAJUNEN