

UTRIASENNIEMEN RANTAKAAVA

NIEMELÄN RN:o 4:14 JA UTRIAISENIEMEN RN:o 110:4
TILOILLA

KONTIOLAHDEN kunnan
KUNNASNIEMEN ja POHJAN kylissä
POHJOIS-KARJALAN lääniä

RA

LV

M

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

ENEVALKAMA

MAA- JA METSÄTALOUSALUE

3 M VAHVISTETTAVAN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

2

KORTTELIN NUMERO

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO

RANTATIE

RANTAKAAVATIE

OHJEELLINEN RANTAKAAVATIE

1

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

OHJEELLINEN RAKENNUSALA

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

1

KORTTELEISSA 1 JA 2 OLEVILLE LOMARAKENNUSPAIKOILLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON, MINKÄ SUURIN SALLITTU KERROSALA TARPEELLISINE TALOUSTILOINEEN ON ENINTÄÄN 100 M².

2.

KORTTELIIN N.O 3 OSOITETULLE RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA LOMA-ASUNTOJA, JOIDEN SUURIN SALLITTU KERROSALA TARPEELLISINE TALOUSTILOINEEN ON ENINTÄÄN 300 M².

3.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUKUMÄÄRÄÄ KAAVASSA MERKITYSTÄ EI SAA YLITTÄÄ.

4.

RAKENNUSTEN TULEE OLLA VARITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ.

5.

KIRKKAITA KATEINEITA EI SAA KÄYTTÄÄ.

6.

RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA LISÄKSI ENINTÄÄN 25 M² KÄSITTÄVÄN SAUNARAKENNUKSEKSI, MUTTA VAHINTAAN 15 M ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.

7.

RANTAKAAVA-ALUELLE EI SAA TEHDÄ VESIKÄYMÄLÄÄ. JÄTEVESIÄ EI SAA LASKEA JÄRVEEN, EIKÄ IMEYTTÄÄ MAAHAN 15 M LÄHEMPÄNÄ RANTAVIIVAA, EIKÄ NAAPURIN RAJAA. LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA.

8.

RAKENNUSPAIKAN EDUSTALLA OLEVA PUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONTILAISENA.

9.

METSÄTALOUSALUEELLA ON PUUSTO UUDISTETTAVA LUONTAISESTI.

JOENSUUSSA, 15. PÄIVÄNÄ TOUKOKUUTA 1984.

JOENSUUN MAANMITTAUSTOIMISTO

DIPL. INSINÖÖRI *Timo Lajunen*

pöytäkirjalle

Hyväksytty Kontiolahden kunnan valtuuston hallituksen kokouksessa 3/12 1984 s. 939

[Signature]

pöytäkirjanpitäjä

Ollut nähtävänä KONTIOLAHDEN KUNNASSA

1 / 1 1985 - 31 / 1 1985

[Signature]

Ilmoitusasiainhoitaja

Hyväksytty Kontiolahden kunnan valtuuston hallituksen kokouksessa 3/14 1985 s. 82

[Signature]

pöytäkirjanpitäjä

KONTIOLAHTI
4224 07



Kuuluu lääninhallituksen päätökseen
N:o 876 L Joensuussa 7 päivänä
heinäkuuta 1985
Kaavoitus- ja rakennus-
toimen tarkastaja

[Signature]
REJO KALLALAINEN

AK1985_01_Ran