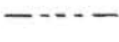


HIETIKON RANTAKAAVA

RANTAKAAVAMERKINNAT



Loma-asuntojen korttelialue

Maa- ja metsätalousalue

Venevalkama

3 metria sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

Korttelin raja

Ohjeellinen rakennuspaikan raja

Korttelin numero

Rakennuspaikan numero

Rantakaavatie nimi

Roomalainen numero osoittaa rakennuksen rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun

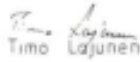
Rakennusala

Rakennusala, jolle saa sijoittaa maatilan talouskeskuksen

Istutettava ja puistomaisessa kunnossa säilytettävä rakennuspaikan osa

RANTAKAAVAMAARÄYKSET:

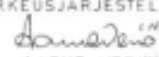
1. Lomarakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, minkä suuri sallittu kerrassala tarpeellisine taloustiloineen, mitkä voivat olla myös erillisessä rakennuksessa, on enintään 100 m².
2. Rakennuspaikkojen lukumäärää kaavassa merkitystä ei saa ylittää.
3. Rakennusten tulee olla väriykseltään tummasävyisiä.
4. Kirkkaita kateaineita ei saa käyttää.
5. Rakennuspaikalle saa rakentaa lisäksi enintään 15 m² kosittavan saunarakennuksen, mutta vähintään 15 m etäisyydelle rantaviivasta.
6. Rantakaava-alueelle ei saa tehdä vesiköymäitä. Jätevesiä ei saa laskea järveen eikä imeyttää maahan 15 m lähempänä rantaviivaa eikä naapurin rajaa. Lahoavat jätteet on kompostoitava.
7. Metsätalousalueelle saa rakentaa ainoastaan metsätaloudessa tarvittavia rakennuksia. Metsätalousalueella ei saa suorittaa avohakkuuta.
8. Venevalkama-alueelle saa rakentaa tarpeelliset laiturit.

Joensuun Maanmittaustöimisto
Joensuussa 28.9.1981. Diplomi-insinööri

Timo Lajunen

KONTIOLAHDEN KUNNAN ALUSTON HYVÄKSYMÄ
22.02.1982 § 17

P-K:n LÄÄNINPÄÄLLIÖKSEN VAHVISTAMA
PÄÄTÖS N:o 1053 L
JOENSUUSSA 16.07.1982

KONTIOLAHTI
4224 05 C

RANTAKAAVAN PÖHJAKARTTA		1:2000	KARTAN LAATIJA JOENSUUN MAANMITTAUSTOIMISTO		
KUNTA	KONTIOLAHTI				
KYLA	KUNNASNIEMI		KARTOITUSMENETELMA	STEREOKARTOITUS	
TIILA	HIETIKKO RND B		KOORDINAATTIJARJESTELMA	KKJ KORKEUSJARJESTELMA	N 60
LÄÄNI	POHJOIS-KARJALA		KARTTA HYVÄKSYTY	24.7.1981	 ARNE VERIO

(Maanmittaushallituksen kirje nro 121/2950)