

KONTIOLAHDEN RAKENNUSKAAVA 1:2000

MERKKIEN SELITYKSET

AO OMAKOTIRAKENNUSTEN JA MUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN TALOJEN KORTTELIALUE

AOR YHDISTETTY OMAKOTITALOJEN JA RIVITALOJEN KORTTELIALUE

AR RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE

AK ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE

ALK YHDISTETTYJEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE

AL LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE

AV ASUNTO- JA KASVITARHARAKENNUSTEN KORTTELIALUE

Y YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE (YK=KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE, YO=OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE, YS= SAIRAALOIDEN JA MUIDEN SOSIAALISTA TOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE, YT= KUNNALLISTEKNIILLISTEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE)

T TEOLLISUUS-JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE

TP PIENTEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE

U URHEILUALUE

RR RETKEILY- JA LOMA-ALUE

LT KAUTTAKULKU, SISÄÄNTULO- JA OHITUSTIE TIE-, VIERI-, SUOJA- JA NÄKEMÄ-ALUEINEEN

LA LINJA-AUTOASEMA

LM MOOTTORIAJONEUVOJEN HUOLTOASEMA

LP PYSÄKÖIMISALUE

H HAUTAUSMAA-ALUE

M MAATALOUSALUE

P PUISTOALUE (PL=LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE, PI= ISTUTETTAVA PUISTOALUE)

V VESIALUE

3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA JOTA VAHVISTAMINEN

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSALAN, AJONEUVOLIIKENTEELLE VARATUN KATU-TAI LIIKENNE-ALUEEN OSAN TAI MUUN SELLAISEN ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN TONTIN TAI RAKENNUSPAIKAN RAJA

KORTTELIN NUMERO

10

RINNETIE RAKENNUSKAAVATIE, TORIN TAI PUISTON NIMI

III

ROOMALAINEN NUMERO JOKA OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN

e=0.3

TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSLUVUN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN

YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE

ISTUTETTAVA TONTIN TAI RAKENNUSPAIKAN OSA

VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTAVA ALUE

0 50 100 150 200

MITTAKAAVA 1:2000

Kontiolahti

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET

OMAKOTIRAKENNUKSEN RAKENNUSPAIKAN SALLITTU RAKENNUSOIKEUS ON 250 M²

RAKENNETTAVAN PÄÄRAKENNUKSEN ULKOPUOLELLE ERILLISENÄ TAI SIIPIRAKENNUKSENA SIOJITETTAVAN AUTOSÄILYTYS-PAIKAN KERROSALAA EI OTETA HUOMIOON RAKENNUSOIKEUDEN MÄÄRITTELEMISSÄ

YLEISISSÄ JA LIIKERAKENNUKSISSA SAA OLLA ASUINHUONEISTOJA AINOASTAAN LAITOKSEN HOIDOLLE TARPEELLISTA HENKILÖKUNTAA VARTEN.

RAKENTAMATTOMAT KORTTELIALUEET, JOITA EI KÄYTETÄ KULKUTEINÄ EIKÄ PAIKOITUKSEEN, ON ISTUTETTAVA.

KERROSTALOJEN RAKENNUSPAIKKOJA EI SAA AIDATA. MUIJTEN RAKENNUSPAIKKOJEN AITAAMISESSA TULEE NOUDATTAA YHTENÄISTÄ AITAAMISTAPAA RAKENNUSLAUTAKUNNAN ANTAMIENTEN OHJEITTEN MUKAAN.

PUITA SAA KAATAA JA MAANPINTAA MUUTTAA VAIN RAKENNUSLAUTAKUNNAN LUVALLA.

JYVÄSKYLÄSSÄ 1.12. 1968

ARKKITEHTI

Veli Kangaspuuro

VELI KANGASPUURO

KONTIOLAHTI

N o 4224 11. 61/91-92

276 R 692

Ak1969_01_kir_3