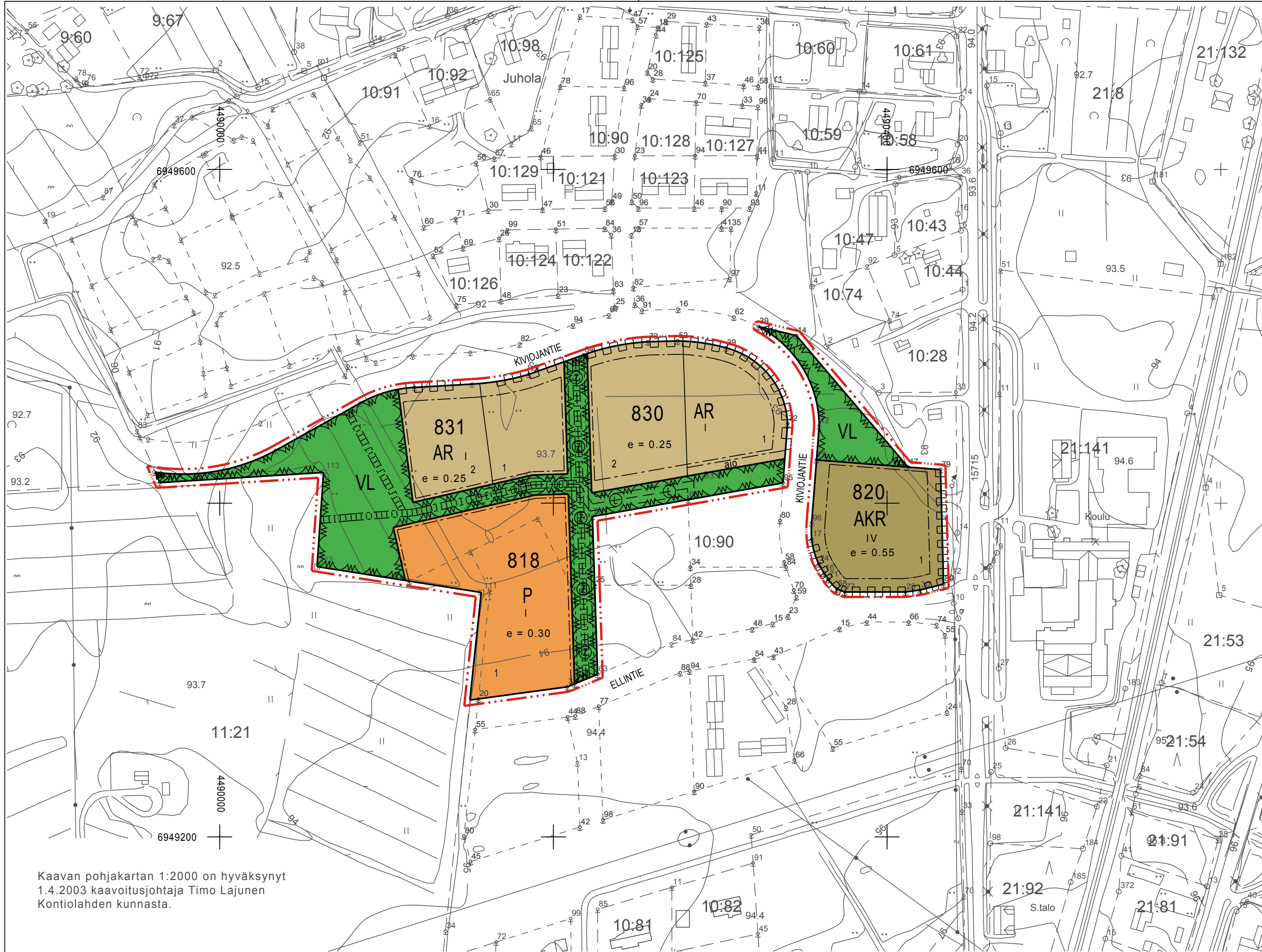
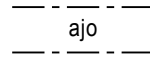
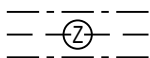
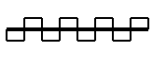




-  JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
-  AJOYHTEYS.
-  MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
Z = SÄHKÖ
L = LÄMPÖ
-  KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

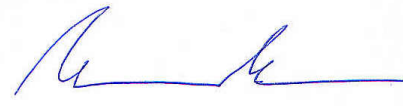
A S E M A K A A V A M Ä Ä R Ä Y K S E T:

1. TONTEILLE RAKENNETTAVAT LÄMMITETTÄVÄT RAKENNUKSET ON LIITETTÄVÄ KAUKOLÄMPÖÖN, MIKÄLI SELLAINEN ON ALUEELLE RAKENNETTU.
2. AR JA AKR TONTEILLE ON VARATTAVA OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 25 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEENLASKETUSTA KERROSALASTA.
3. KATUA VASTEN ON RAKENNETTAVA PUUAIDAT, JOIDEN KORKEUS ON OLTAVA 1,2 METRIÄ MAANPINNASTA MITATTUNA.
4. KATTOJEN VÄRI TULEE OLLA PUNAINEN.
5. AUTOPAIKKOJA ON VARATTAVA VÄHINTÄÄN SEURAAVAT MÄÄRÄT:
 - RIVITALOT JA KYTKETTY TALOT: 1,5 AUTOPAIKKAA ASUNTOA KOHTI.
 - KERROSTALOT: 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.
6. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA, 8 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUUSTOSTA.

KONTIOLAHTI 1.PVÄ MAALISKUUTA 2012

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSJOHTAJA


MATTI MOISALA

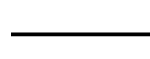
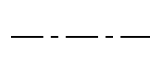
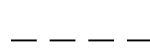
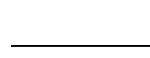
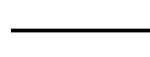
KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 7.5.2012 § 24

KONTIOLAHTI

ASEMAKAAVAN MUUTOS LEHMOSSA HEIKINPELLON TILALLA 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE LEHMON KYLÄN TILAA HEIKINPELTO RN:o 10:90.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 818, 820, 830 - 831 JA
LÄHIVIRKISTYSALUE.

- | | |
|---|---|
|  | ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE. |
|  | RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. |
|  | PALVELURAKENNUSTEN KORTTELIALUE. |
|  | LÄHIVIRKISTYSALUE. |
|  | 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA. |
|  | KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA. |
|  | OSA-ALUEEN RAJA. |
|  | OHJEELLINEN OSA-ALUEEN RAJA. |
|  | OHJEELLINEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN RAJA. |
| 818 | KORTTELIN NUMERO. |
| 1 | OHJEELLISEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN NUMERO. |
| ELLINTIE | KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI. |
| I | ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN. |
| e = 0.30 | TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN. |
|  | KATU. |