



- OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
- OHJEELLINEN JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
- TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.

A S E M A K A A V A M Ä Ä R Ä Y K S E T :

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEENLASKETUSTA KERROSALASTA.
2. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHDEN.
3. AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA JA ISTUTUKSILLA.
4. ALUEELLA EI SAA IRRALLAAN SÄILYTTÄÄ TAI VARASTOIDA NESTEMÄISIÄ POLTTOAINEITA EIKÄ MUITA POHJAVETTÄ LIKAAVIA AINEITA. ÖLJYSÄILIÖT ON SIOITETTAVA RAKENNUSTEN SISÄTILOIHIN TAI MAAN PÄÄLLE VESITIIVIISEEN SUOJA-ALTAASEEN, JONKA TILAVUUDEN TULEE OLLA SUUREMPI KUIN VARASTOITAVAN ÖLJYN SUURIN MÄÄRÄ.
5. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA, 5 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUISTOSTA.

KONTIOLAHTI 25.PVÄ MAALISKUUTA 2003

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSJOHTAJA  
TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 25.8.2003 64 §

# KONTIOLAHTI

## LEHMO KYLÄMÄOJAN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KELUTIEN YMPÄRISTÖSSÄ 1:2000

ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE LEHMON KYLÄN TILAA HIRVIMETSÄ RN:O 46:29.

ASEMAKAAVAN LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT OSAT KORTTELEISTA 530 - 531, KORTTELIT 532 - 536 SEKÄ VIRKISTYS- JA KATUALUEET.

### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AP ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- LÄHIVIRKISTYSALUE.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 530 KORTTELIN NUMERO.
- 1 OHJEELLISEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- KELUTIE KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
- II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- e = 0.2 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- KATU.