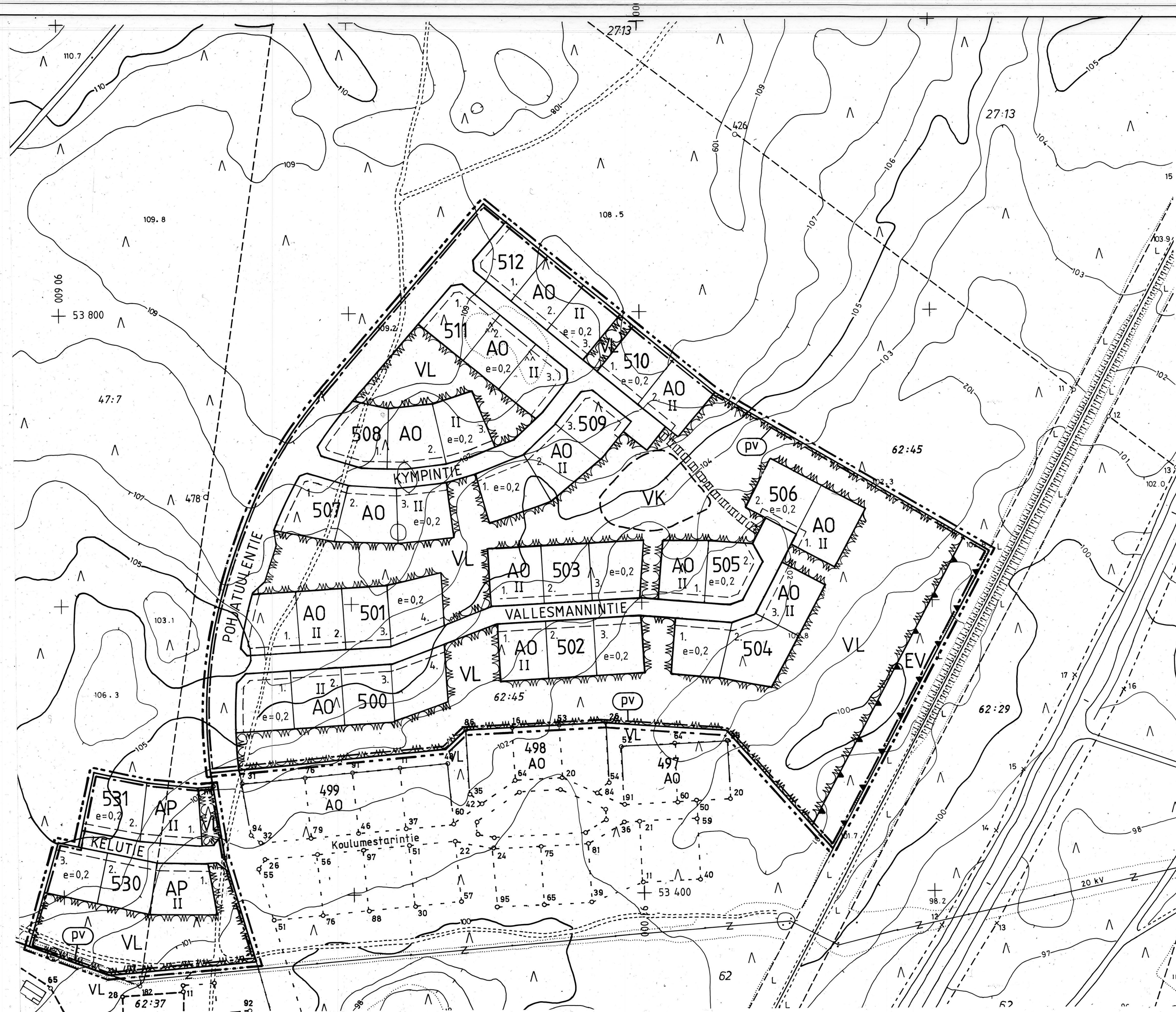




KONTIOLAHTI ASEMAKAAVAN LAAJENNUS LEHMON KYLMÄOJALLA

VALLESMANNINTIE, KYMPINTIE
MITTAKAAVA 1:2000

ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE KONTIOLAHDEN KUNNAN
LEHMON KYLÄN TILOJA JAAMANKANGAS RN:O 47:7 JA MÄNTYMÄKI
RN:O 62:45.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 500 - 512 JA 530 - 531
SEKÄ KATU-, VIHHER- JA ERITYISALUEET.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

- AP ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- VL LÄHIVIRKISTYSALUE
- EV SUOJAVIHERALUE
- VK OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄALUE

3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA
OLEVA VIIIVA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA

503 KORTTELIN NUMERO

3 OHJEELLISEN TONTIN NUMERO

VALLESMAN ASEMAKAAVATIE NIMI

II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN,
RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN
SALLITUN KERROSLUVUN

e=0,2 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE
TONTIN PINTA-ALAAN

ASEMAKAAVATIE

OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE
VARATTU ALUEEN OSA

JOHTOA VARTEN VARATTU OHJEELLINEN
ALUEEN OSA

TÄRKEÄ POHJAVESIALUE

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VAARATTAVA OLESKELUUN SOPIVAA
YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN
YHTEENLASKETUSTA KERROSALASTA.
2. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA
KOHDEN.
3. AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA
ALUEISTA AITAUKSILLA JA ISTUTUKSILLA.
4. ALUEELLA EI SAA IRRALLAAN SÄILYTTÄÄ TAI VARASTOIDA
NESTEMÄISIÄ POLTTOAINEITA EIKÄ MUITA POHJAVETTA
LIKAAVIA AINEITA.
ÖLJYSÄILIÖT ON SIJOITETTAVA RAKENNUKSEN SISÄTILOIHIN
TAI MAAN PÄÄLLE VESITIIVIISEEN SUOJA-ALTAASEEN, JONKA
TILAVUUDEN TULEE OLLA SUUREMPI KUIN VARASTOITAVAN ÖLJYN
SUURIN MÄÄRÄ.
5. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA,
5 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUUSTOSTA.

KONTIOLAHTI 25. PVÄ ELOKUUTA 2000

KONTIOLAHDEN KUNTA

Timo Lajunen
KAAVOITUSINSINÖÖRI TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT
ASEMAKAAVAN LAAJENNUKSEN 4.12.2000 §72

KAAVOITUKSEN PÖHJÄKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJAT: JOENSUUN MAANMITTAUSTOIMISTO
KUNTA: KONTIOLAHTI	ILMAKUVAAUS: 18500/1980
KYLÄT: LEHMO	KARTTOITUS: 12000/1981
	KARTTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTTOITUS A-8
	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ
	KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-80
LAATIN: POHJOIS-KARJALA	KARTTA HYVÄKSYTTY: 19.7.1982
	Matti Musto