



KONTIOLAHTI

LEHMON ASEMAKAAVAN MUUTOS ENSOLANTIELLA

MITTAKAAVA 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN TILOJA ENSOLA RN:O 63:99, PUHDASTILA RN:O 63:104, PAAVOLA RN:O 72:0, LEHMUSVUORI RN:O 117:0, HIETALA 13 RN:O 26:155, HIETALA 14 RN:O 26:156, HIETALA 15 RN:O 26:157 JA HIETALA 23 RN:O 26:161.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT OSA KORTTELISTA 46, KORTTELIT 47 JA 412 SEKÄ KATU- JA VIHERALUEET.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

- | | |
|------------|---|
| | YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. |
| | LÄHVIRKISTYSLUOKE |
| | 3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE. |
| | KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA. |
| | ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA. |
| | OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA. |
| | OHJEELLINEN TONTIN RAJA. |
| 412 | KORTTELIN NUMERO |
| 2 | TONTIN NUMERO |
| ENSOLANTIE | ASEMAKAAVATIE NIMI |
| II | ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN. |
| $e = 0,7$ | TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLUVUN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN. |
| | ASEMAKAAVATIE |
| | YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA. |
| | JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
Z = SÄHKÖLINJA |
| | MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
J = JÄTEVESIVIEMÄRI
V = VESIJOHTO |

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. LIIKE-, TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN ALUEILLE SAA RAKENTAA ASUNTOJA AINOASTAAN KIINTEISTÖNHOIDON KANNALTA VÄLTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTAA VARTEN.
2. TONTTIA VARTEN ON VARATTAVA AUTOPAikkoJA VAHINTAAN SEURAAVAT MÄÄRÄT:
- TEOLLISUUSLAITOKSET JA VARASTOT: 1 AUTOPAikka KOLMEA TYÖVUOROSSA OLEVAA HENKILOÄ KOHDEN.
3. ALUEELLA EI SAA IRRALLAAN SÄILYTTÄÄ TAI VARASTOIDA NESTEMÄISIÄ POLTTOAINEITA EIKÄ MUITA POHJAVETTÄ LIKAAVIA AINEITA.
4. ÖLJY- JA KEMIKAALISÄILIÖT ON SIOITETTAVA SISÄTILOIHIN TAI MAAN PÄÄLLE KO. KEMIKAALIN PIDÄTTÄVÄÄN KATETTUUN SUOJA-ALTAASEEN, JONKA TILAVUUDEN TULEE OLLA SUUREMPI KUIN VARASTOITAVAN AINEEN SUURIN MÄÄRÄ.
5. TEOLLISUUDEN LASTAUS- JA PURKUALUEET, SEKÄ AJONEUVO-LIIKENTEESEEN JA PYSÄKÖINTIIN KÄYTETTÄVÄT ALUEET ON ERISTETTÄVÄ VETÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ MATERIAALILLA.
6. SADE- JA SULAMISVEDET ON JOHDETTAVA LIIKENNEALUEILTA VIEMÄRISSÄ POHJAVESIALUEEN ULKOPUOLELLE.

KONTIOLAHTI 8.11.1999

KONTIOLAHDEN KUNTA

TIMO LAJUNEN
KAAVOITUSINSINööri

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT ASEMAKAAVAN 7.2.2000 § 13

Ak2000-03-Leh

KARTOITUSMENETELMÄ: TÄYDENNYSMITTAUS 1996-97

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60

KARTTA HYVÄKSYTTY 25.2.1997

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000

KUNTA: KONTIOLAHTI

KYLÄ: LEHMO

LÄÄNI: POHJOIS-KARJALA

KARTAN LAATIJAT: JOENSUUN MAANMITTAUSTOIMISTO

ILMAKUVAT: 1:8500 1980

KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS A-8

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ

KARTTA HYVÄKSYTTY: 19.7.1982

KARTOITUS: 1:2000 1981

KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60

Matti Musto

MATTI MUSTO