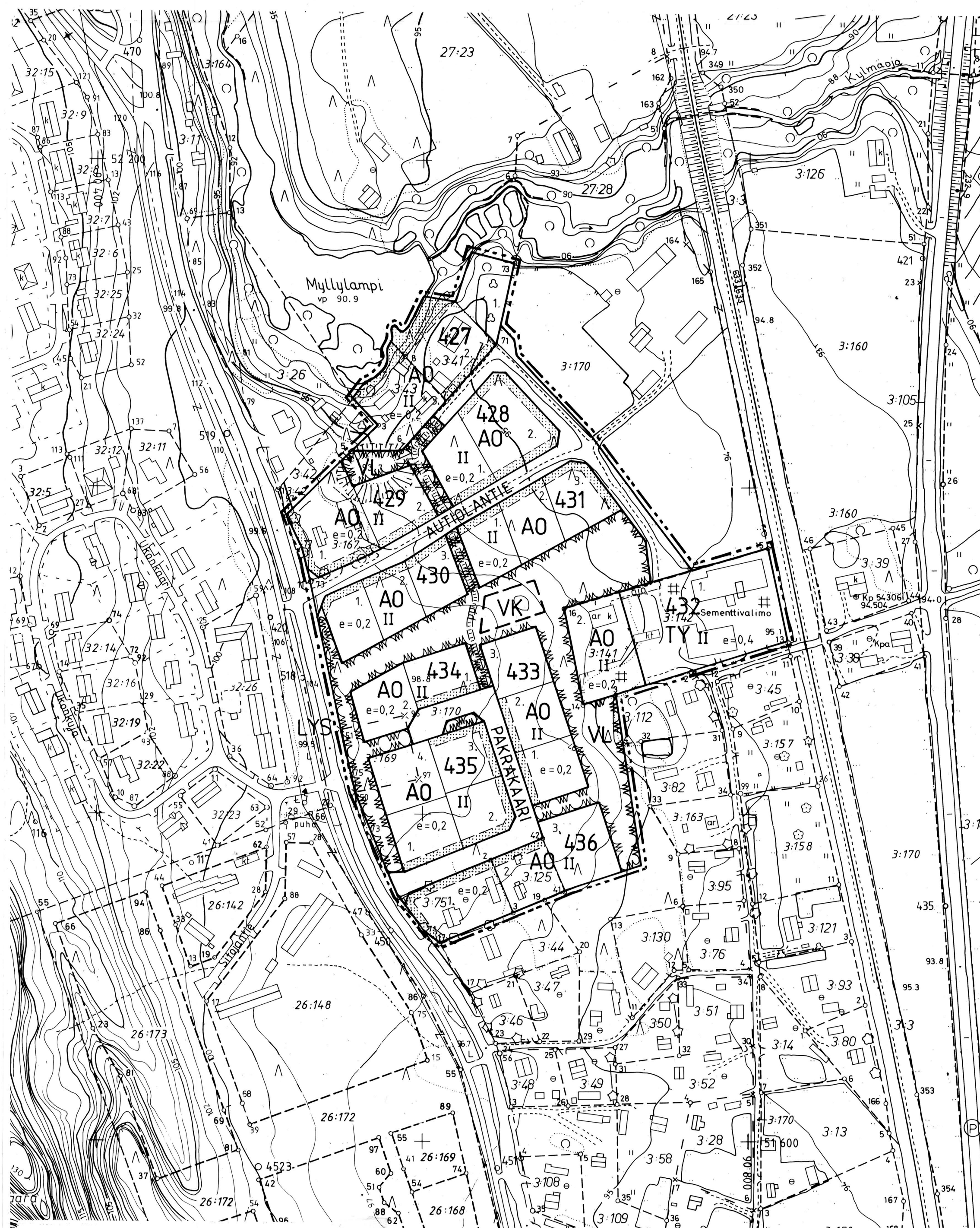




KONTIOLAHTI LEHMON ASEMAKAAVAN LAAJENNUS EROSEN ALUEELLA

MITTAKAAVA 1:2000

ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN TILOJA LAURILA RN:O 3:41, PORTINKORVA RN:O 3:43, PUUTTEELA RN:O 3:75, MÄNTYKOTO RN:O 3:125, MÄNTYLÄ RN:O 3:141, HIEKKALA RN:O 3:142, KUKKAMÄKI RN:O 3:167, EERIKKILÄ RN:O 3:169 JA AUTIOLA RN:O 3:170.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 427 - 436, SEKA KATU- JA VIHERALUEET.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
TY	YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUS- RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
VL	LÄHIVIRKISTYSLUE
VK	OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄALUE

3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN TONTIN RAJA

431 KORTTELIN NUMERO

3 TONTIN NUMERO

PAKRAKAARI ASEMAKAAVIEN NIMI

II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

e=0,2 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN

OHJEELLINEN ISTUTETTAVA ALUEEN OSA

ASEMAKAAVATIE

OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA

ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- TEOLLISUUSRAKENNUSTEN ALUEELLE SAA RAKENTAA ASUNTOJA AINOASTAAN KIINTEISTÖNHOIDON KANNALTA VÄLTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTAA VARTEN.
- TONTILLE ON VARATTAVA OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEENLASKETUSTA KERROSLALASTA.
- PIENTALOALUEELLA ON VARATTAVA VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHDEN JA TEOLLISUUSALUEELLA YKSI AUTOPAIKKA KOLMEA TYÖVUOROSSA OLEVAA HENKILÖÄ KOHDEN.
- AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
- RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA, 5 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUUSTOSTA.

KONTIOLAHTI 11. PVÄ LOKAKUUTA 1999

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAIVOITUSINSINÖÖRI TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT ASEMAKAAVAN 7.2.2000 § 8

AK2000-02-Leh

KARTOITUSMENETELMÄ: TÄYDENNYSMITTAUS 1996-97

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60

KARTTA HYVÄKSYTTY 25.2.1997

KAIVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000

KUNTA: KONTIOLAHTI

KYLÄT: LEHMO

LÄÄNI: POHJOIS-KARJALA

KARTAN LAATIJJA: JOENSUUN MAANMITTAUSTOIMISTO

ILMAKUVUUS: 1:8500 1980

KARTOITUSMENETELMÄ:

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ

KARTTA HYVÄKSYTTY: 19.7.1982

KARTOITUS: 1:2000 1981

STEREOKARTOITUS A-8

KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60

MATTI MUSTO