



MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 119 - 121, SEKÄ
KATU- JA VIHERALUEET.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

A0	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
VL	LÄHIVIRKISTYSSALUE
----	3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
_____	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- - - - -	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
_____	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
121	KORTTELIN NUMERO
3	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
METSÄTÄH	RAKENNUSKAAVATIE NIMI
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA AAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
e = 0,2	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
_____	RAKENNUSKAAVATIE
PP	JÄLANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE
_____ (Z) _____	OHJEELLINEN JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEENLASKETUSTA KERROSALASTA.
2. PIENTALOALUEELLA ON VARATTAVA VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHDEN.
3. AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
4. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 m:n PÄÄHÄN NAAPURIN RAJASTA, 5 m:n PÄÄHÄN KATUALUEESTA JA 2 m:n PÄÄHÄN PUUSTOSTA.

KONTIOLAHTI 19. PVÄ TAMMIKUUTA 1999

KONTIOLAHDEN KUNTA


 KAAVOITUSINSINÖÖRI TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT RAKENNUSKAAVAN
8.3.1999 § 16

POHJOIS-KARJALAN YMPÄRISTÖKESKUS ON VAHVISTANUT
RAKENNUSKAAVAN 29.4.1999 326 L