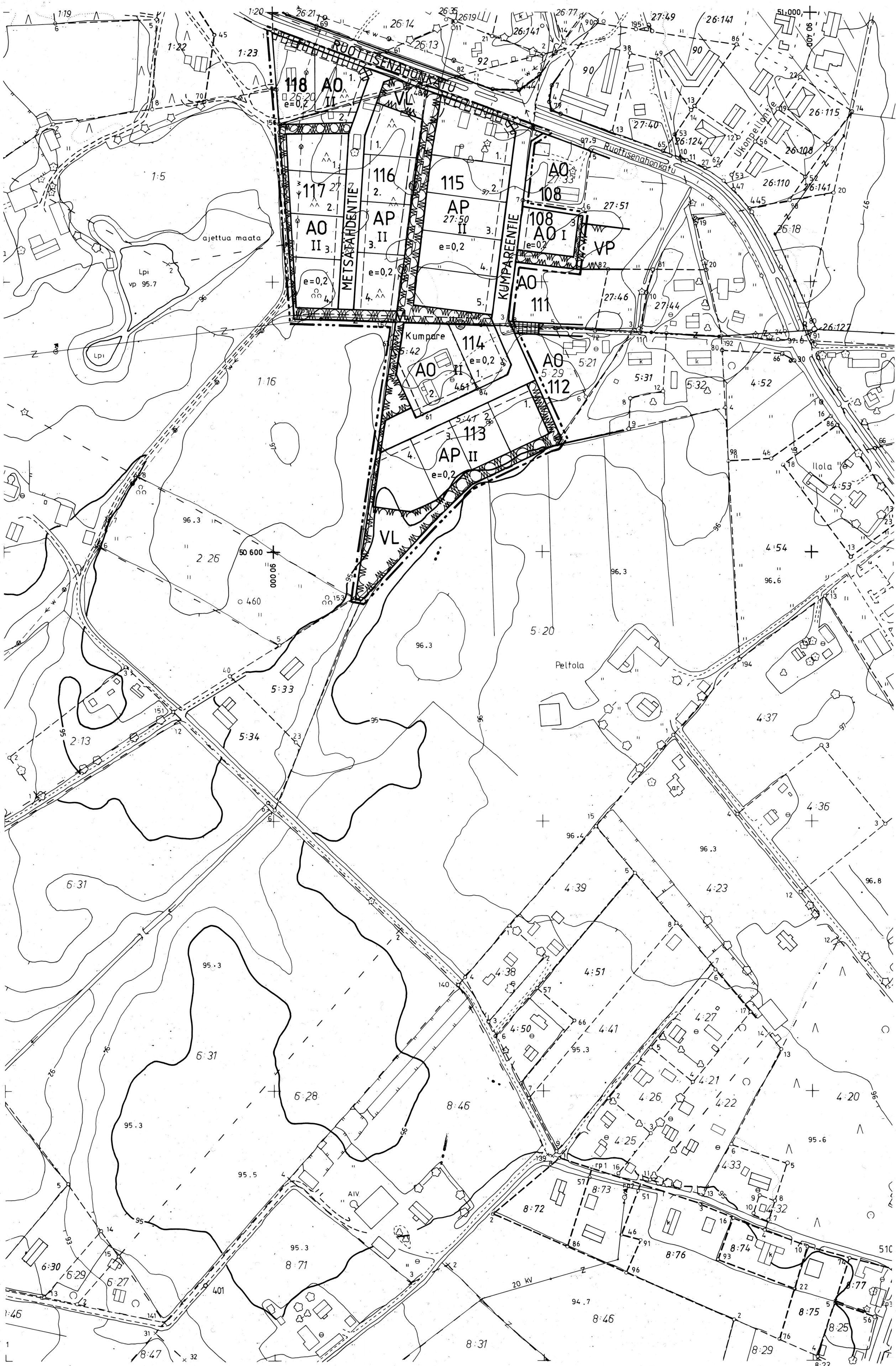




KONTIOLAHTI

LEHMON RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KUMPAREEN ALUEELLA

MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN TILOJA REUNALA RN:O 5:41, KUMPARE RN:O 5:42, KERÄLÄ RN:O 26:20, MARTIKKALA RN:O 27:7, SUVELA RN:O 27:33, KINNULA RN:O 27:50 JA PÄIVÄNSÄDE RN:O 27:54.

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN KORTTELIN 108 RAKENNUSPAIKKA 3 JA KORTTELIT 113 - 118 SEKÄ VIRKISTYSALUEET JA RAKENNUSKAAVATIET.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

- AP ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- VP PUISTO
- VL LÄHIVIRKISTYSALUE
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- 117 KORTTELIN NUMERO
- 3 RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- KUMPAREENTIE RAKENNUSKAAVATIEN NIMI
- II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
- e=0,2 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
- RAKENNUSKAAVATIE
- JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA
- KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEENLASKETUSTA KERROSLASTA.
- RAKENNUSPAIKKAA VARTEN ON VARATTAVA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄN SEURAAVAT MÄÄRÄT:
 - KERROS- JA RIVITALOT: YKSI AUTOPAIKKA KERROSLAN 90 M² KOHTI.
 - ERILLISPIENTALOT: YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.
- AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
- RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 M:N ETÄISYYDELLE NAAPURIN RAJASTA, 5 M:N ETÄISYYDELLE KATUALUEESTA JA 2 M:N ETÄISYYDELLE PUUSTOSTA.

KONTIOLAHDESSA 14 PVÄ ELOKUUTA 1996

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAIVOITUSINSINÖÖRI *Timo Lajunen*
TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 11.11.1996 §:N 56 KOHDALLA HYVÄKSYNYT RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUKSEN.

POHJOIS-KARJALAN LÄÄNIN YMPÄRISTÖKESKUS ON VAHVISTANUT KAAVAN 11.3.1997 PÄÄTÖS NRO 179 L

KARTAN LAATIJA: INSINÖÖRITOIMISTO SUUNNITTELU-AULA OY	KAIVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJA: JOENSUUN MAANMITTAUSTOIMISTO
ILMAKUVAUS: 1:8550 1990	KARTOITUS: 1:2000 1990	ILMAKUVAUS: 1:8500 1980
KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS AP-9	KUNTA: KONTIOLAHTI	KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS A-8
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KJ3	KYLÄ: LEHMO	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KJ3
KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60	LÄÄNI: POHJOIS-KARJALA	KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60
KARTTA HYVÄKSYTTY: 30.10.1992		KARTTA HYVÄKSYTTY: 19.7.1982