



KONTIOLAHTI

LEHMON RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS

MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN TILOJA KOLMIKULMA RN:O 5:21, KOLMIKULMA II RN:O 5:29, ERKKILÄ RN:O 5:31, KULMALA RN:O 5:32, KULMALA RN:O 26:18, LÄÄSÖ RN:O 26:141, SUVELA RN:O 27:33, LYYTINPIHA RN:O 27:44, MUSTOLA RN:O 27:46 JA PÄIVÄNSÄDE RN:O 27:51.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUVAT KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN KORTTELIT 108 – 112 SEKÄ VIRKISTYSALUE JA RAKENNUSKAAVATIE.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

AP	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
A0	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
VP	PUISTO
VK	OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ
---	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
---	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
---	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
---	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
110	KORTTELIN NUMERO
3	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
MARTIKKALA	RAKENNUSKAAVATIE NIMI
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
e=0,2	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
[Symbol]	RAKENNUSALA
[Symbol]	RAKENNUSKAAVATIE
[Symbol]	JALANKULULLE VARATTU TIE
[Symbol]	ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS
[Symbol]	JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA
[Symbol]	AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI
[Symbol]	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEEN LASKETUSTA KERROSLASTA.
- RAKENNUSPAIKKAA VARTEN ON VARATTAVA AUTOPAikkoja VÄHINTÄÄN SEURAAVAT MÄÄRÄT:
 - KERROS- JA RIVITALOT: YKSI AUTOPAikka KERROSLAN 90 m² KOHTI.
 - ERILLISPIENTALOT: YKSI AUTOPAikka ASUNTOA KOHTI.
- AUTOPAikat ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
- RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 M:N PÄÄHÄN RAJASTA.

KONTIOLAHDESSA 16. PÄVÄ JOULUKUUTA

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAIVOITUSINSINÖÖRI TIMO LAJUNEN

KONTIOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 18.3.1996 §15

KARTAN LAATIIJA: INSINÖÖRITOIMISTO SUUNNITTELU-AULA OY	KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIIJA: JOENSUUN MAANMITTAUSTOIMISTO
ILMAKUVAUS: 1:8550 1990 KARTOITUS: 1:2000 1990	KUNTA: KONTIOLAHTI	ILMAKUVAUS: 1:8500 1980 KARTOITUS: 1:2000 1981
KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS AP-9	KYLÄT: LEHMO	KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS A-8
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60	LÄÄNI: POHJOIS-KARJALA	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60
KARTTA HYVÄKSYTTY: 30.10.1992 TIMO LAJUNEN		KARTTA HYVÄKSYTTY: 19.7.1982 MATTI MUSTO