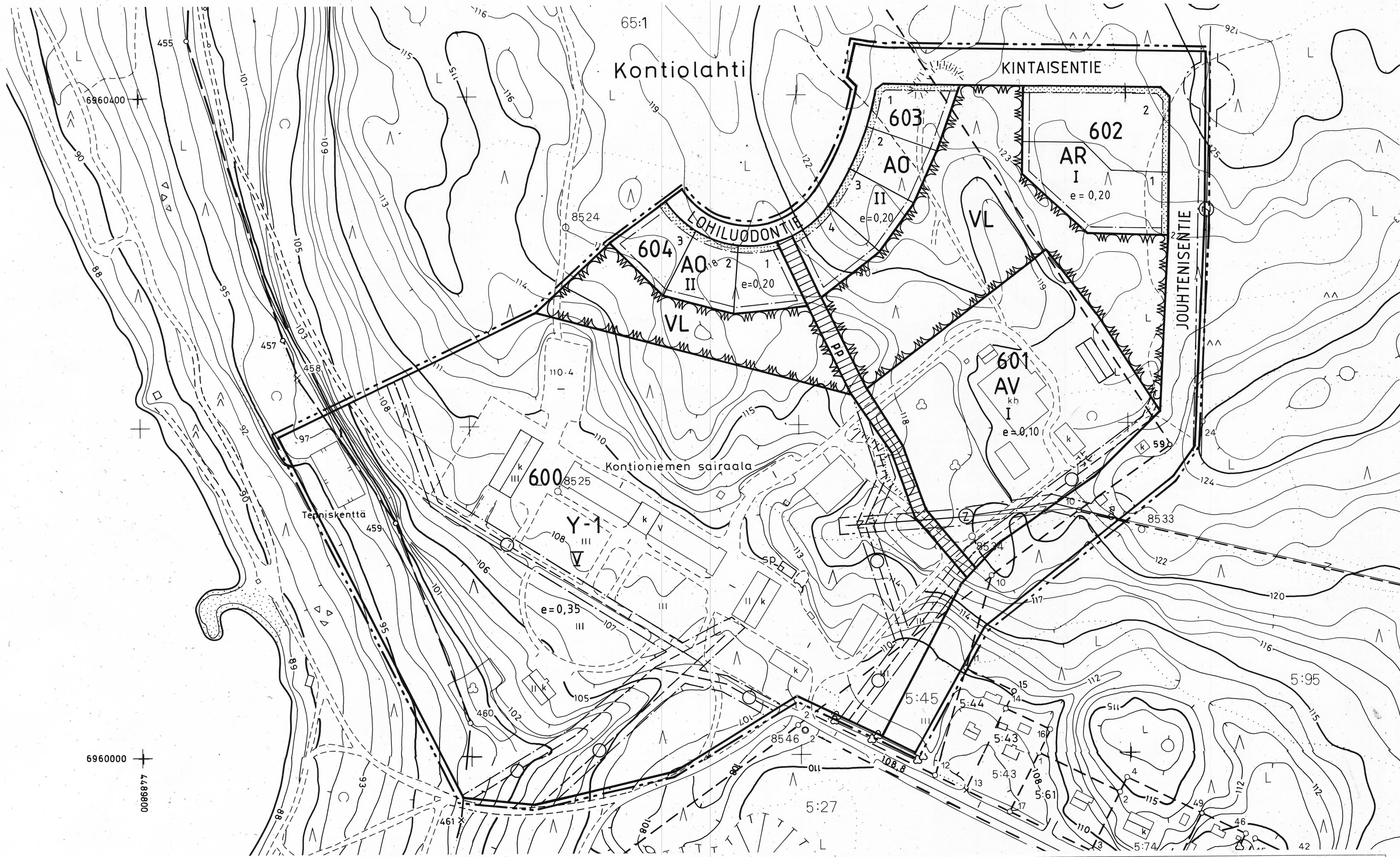




KAIVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000 MITTAUSLUOKKA 2		KARTANLAATIJAN JOENSUUN MAANMITTAUSTOIMISTO	
KUNTA KONTIOLAHTI KYLÄT KONTIOLAHTI JA POHJA	KARTTOITUS 1986 KARTTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTTOITUS A8	ILMAKUVUUS 28.05.1986	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ KKJ KORKEUSJÄRJESTELMÄ N80
		ALKUPERÄISPIIRROKSET P,R,K	
		LAANI POHJOIS-KARJALAN	
KARTTA HYVÄKSYTTY 22.9.1986		Pentti Hoppu PENTTI HOPPU	

KONTIOLAHTI KONTIONIEMEN RAKENNUSKAAVA

MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVA KOSKEE KONTIOLAHDEN KUNNAN KONTIOLAHDEN KYLÄN
TILOJA KONTIONIEMI RN:O 105, PARANTOLA RN:O 65, TIENVARSI RN:O 5:95,
POLTTOPUUVARASTOALUE RN:O 5:45 SEKÄ POHJAN KYLÄN TILAA KONTIONIEMI
RN:O 62:1.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUVAT KONTIOLAHDEN KUNNAN KONTIOLAHDEN
KYLÄN KORTTELIT 600 - 604 SEKÄ VIRKISTYSALUEET JA RAKENNUSKAAVATIEDOT.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

AR	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AV	ASUIN- JA KASVITARHARAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
Y-1	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE KORTTELIN KERROSALASTA SAA 1/2 KÄYTTÄÄ ASUIN-, LIIKE- TAI MATKAILUTILOJA VARTEN.
VL	LÄHIVIRKISTYSALUE
---	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
---	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
---	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
---	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
602	KORTTELIN NUMERO
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
KINTAISENTIE	RAKENNUSKAAVATIEDOT NIMI
▽	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
e=0,35	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
	RAKENNUSALA

	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA
	RAKENNUSKAAVATIE
PP	JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.
	MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
	ILMAJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEEN LASKETUSTA KERROSALASTA.
- RAKENNUSPAIKKAA VARTEN ON VARATTAVA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄN SEURAAVAT MÄÄRÄT:
 - KERROS- JA RIVITALOT: YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 90 M² KOHTI.
 - ERILLISPIENTALOT: YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.
- AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
- RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 M:N PÄÄHÄN RAJASTA.

KONTIOLAHDESSA 29 PÄIVÄNÄ TAMMIKUUTA 1993.

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSINSINÖÖRI
Timo Lajunen

KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 21.06.1993
§ 72 :N KOHDALLA HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN.