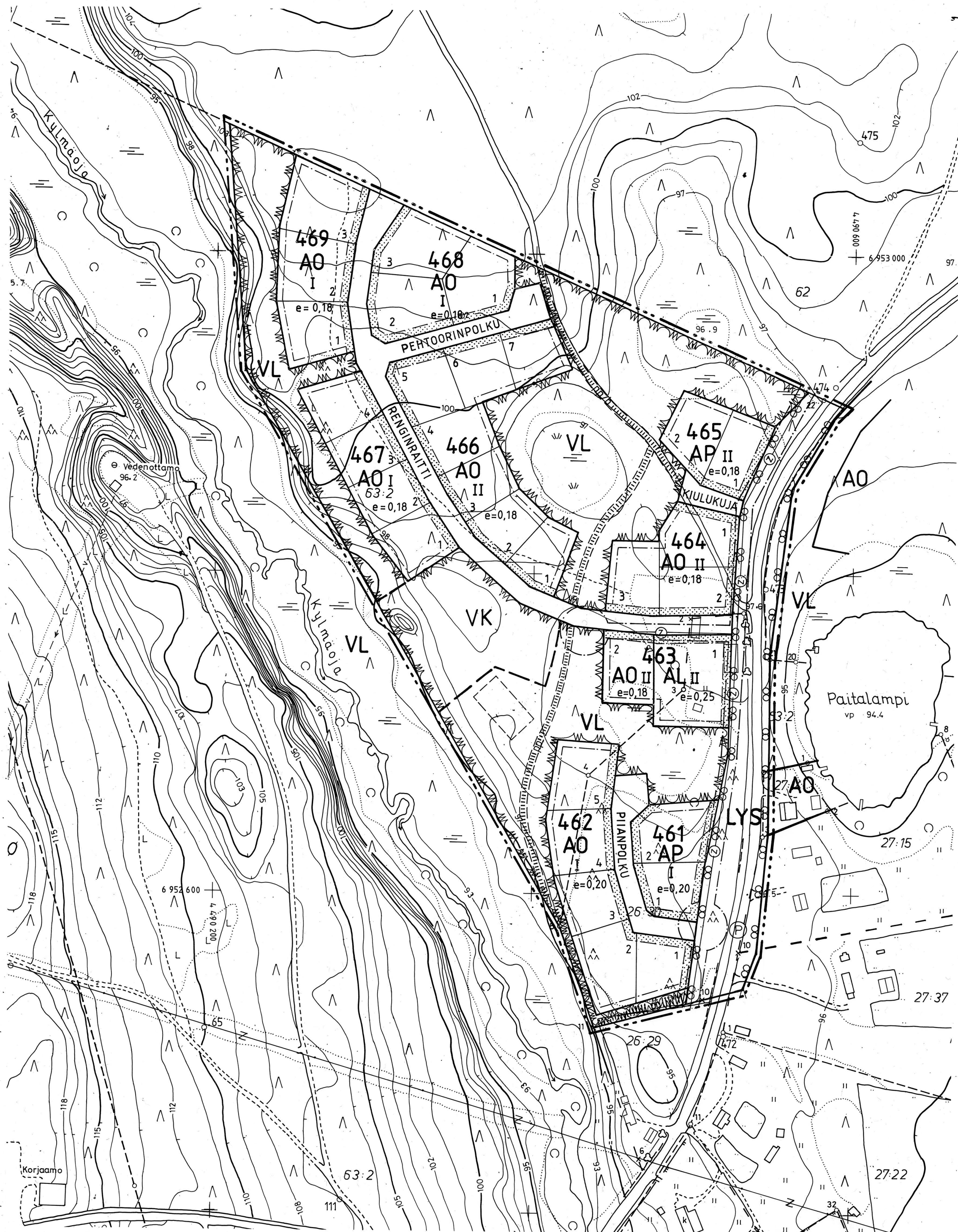


LH 16.3.93



KAARVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJAT: JOENSUUN MAANMITTAUSTOIMISTO	
KUNTA: KONTIOLAHTI	ILMAKUVASTO 1950/1980	KARTTOITUS: 12000/1981
KYLÄT: LEHMO	KARTTOITUSMENETELMÄ:	STEREOKARTTOITUS A-B
LÄÄNI: POHJOIS-KARJALA	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ	KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-80
	KARTTA HYVÄKSYTTY: 19.7.1982	Matti Musto

KONTIOLAHTI

LEHMON RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS

KYLMÄOJAN ALUEELLA

MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUSKALLA MUODOSTUVAT KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN KORTTELIT 461-469 SEKÄ VIRKISTYSALUEET, RAKENNUSKAAVATIEDOT JA YLEISEN TIEN ALUE.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

AP	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AL	ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE
VL	LÄHIVIRKISTYSALUE
VK	LEIKKIKENTTÄ
LYS	YLEINEN TIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN
---	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
---	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
---	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
---	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
---	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
463	KORTTELIN NUMERO
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
PIIANPOLKU	RAKENNUSKAAVATIEDON NIMI
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
e = 0,18	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLUVUN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
[Symbol]	RAKENNUSALA
[Symbol]	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA
[Symbol]	RAKENNUSKAAVATIE
[Symbol]	OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA
[Symbol]	OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA, JOLLE HUOLTOAJA ON SALLITTU
[Symbol]	JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEEN LASKETUSTA KERROSLALASTA.
2. RAKENNUSPAIKKAA VARTEN ON VARATTAVA AUTOPAikkoja VÄHINTÄÄN SEURAAVAT MÄÄRÄT:
 - KERROS- JA RIVITALOT: YKSI AUTOPAikka KERROSLAN 90 M² KOHTI.
 - ERILLISPIENTALOT: YKSI AUTOPAikka ASUNTOA KOHTI.
3. AUTOPAikat ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI ISTUTUKSILLA.
4. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 M:N PÄÄHÄN RAJASTA.

~~5. KORTTELISSA 466-469 EI SALLITA OLY LÄMMITYSTÄ~~ / JÄTETTY VAHVISTAMATTA KAAVAAN KUULUMATTOMANA.

KONTIOLAHDESSA 20 PÄIVÄNÄ MARRASKUUTA 1992

KONTIOLAHDEN KUNTA

KAARVOITUSINSINÖÖRI *P. Lajunen*
TIMO LAJUNEN

KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 25.01.1993
§ 31:N KOHDALLA HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN.

POHJOIS-KARJALAN LÄÄNINHALLITUKSEN VAHVISTAMA 16.03.1993
PÄÄTÖS N:O 127 L.

AK1993-01-Leh