

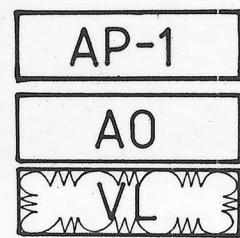
KONTIOLAHTI

LEHMON RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS PAITALAMMEN ALUEELLA

MITTAKAAVA 1:2000

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT KONTIOLAHDEN KUNNAN LEHMON KYLÄN KORTTELIN
453 RAKENNUSPAIKKA 4, KORTTELI 454 SEKÄ VIRKISTYSALUE JA RAKENNUSKAAVATIE.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:



ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE, JOHON SAA RAKENTAA ENINTÄÄN 50 %
RAKENNUSOIKEUDESTA TOIMISTO- TAI LIIKETILOJA.

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

LÄHIVIRKISTYSALUE.

3-M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN
KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

453

KORTTELIN NUMERO.

4

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

VIRsutie

RAKENNUSKAAVATIE NIMI.

II

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN
SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

e = 0.20

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

RAKENNUSKAAVATIE.

OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU
ALUEEN OSA.

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSPAIKALLE ON VARATTAVA ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOPIVAA YHTEISTÄ ALUETTA
VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN YHTEENLASKETUSTA KERROSALASTA.
2. PIENTALOALUEELLA ON VARATTAVA VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.
3. AUTOPAIKAT ON EROTETTAVA OLESKELUUN TARKOITETUISTA ALUEISTA AITAUKSILLA TAI
ISTUTUKSILLA.
4. RAKENNUKSET SAA RAKENTAA 4 M:N PÄÄHÄN RAJASTA.
5. VL-ALUEELLA RADAN VARTEEN ON ISTUTETTAVA HAVUPUUSTOA SITEN, ETTÄ SE KASVAESSAAN
MUODOSTAA MELUSUOJAN. RADANVARTEEN ON KÄYPYPUISTON JA RAKENNUSPAIKKOJEN KOHDALLE
RAKENNETTAVA PUUAITA, JOKA ESTÄÄ LASTEN SUORAN JUOKSUN RADALLE.

KONTIOLAHDESSA 11. PÄIVÄNÄ TOUKOKUUTA 1992

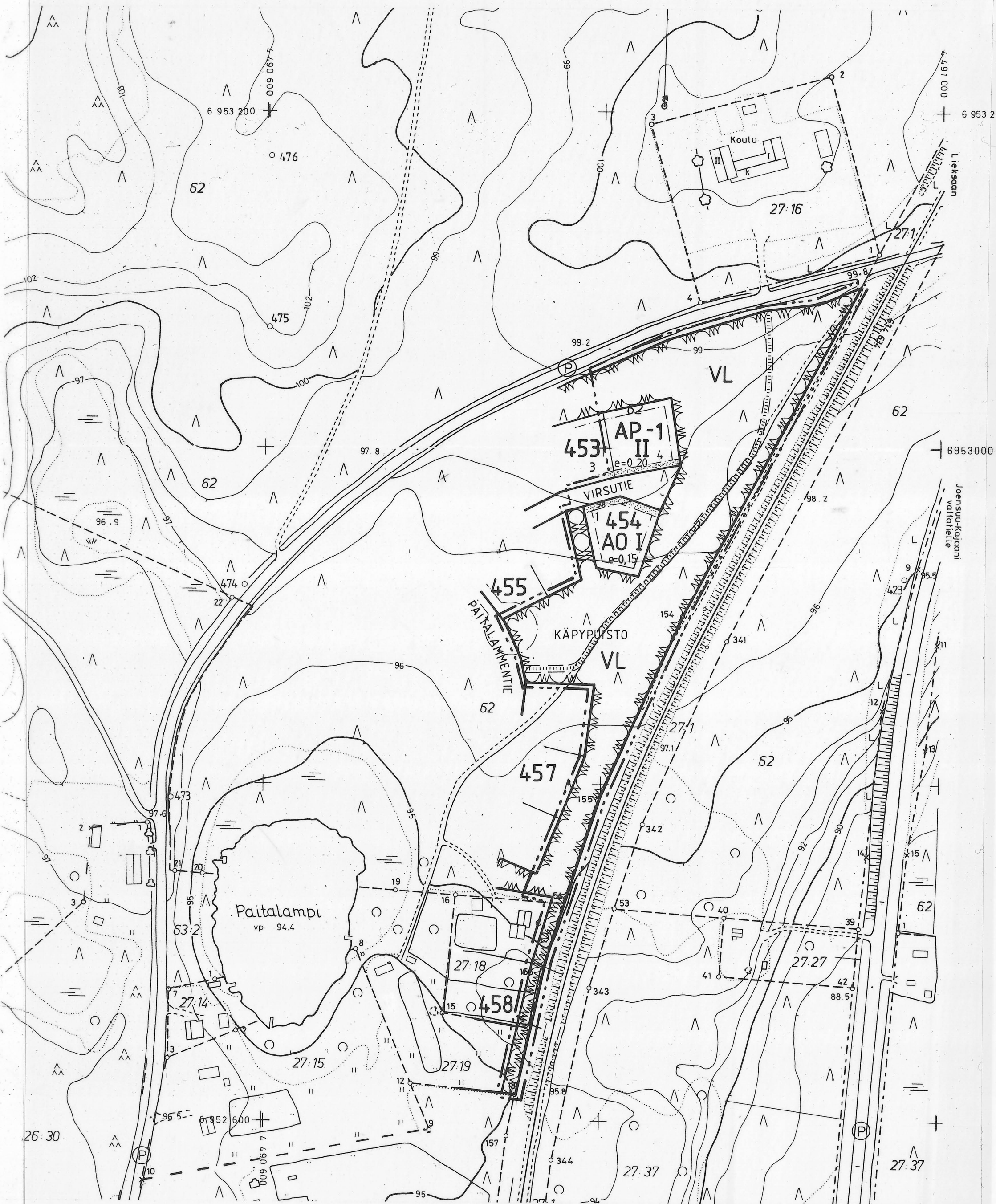
KONTIOLAHDEN KUNTA

KAAVOITUSINSINÖÖRI

Timo Lajunen
TIMO LAJUNEN

KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 31.08.1992 § 69:N KOHDALLA
HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN.

POHJOIS-KARJALAN LÄÄNINHALLITUKSEN VAHVISTAMA . .19
PÄÄTÖS N:0



KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJAT: JOENSUUN, MAANMITTAUSTOIMISTO
KUNTA: KONTIOLAHTI	ILMAKUVUUS: 1:8500/1980 KARTTOITUS: 1:2000 1981
KYLÄT: LEHMO	KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTTOITUS A-8.
LÄÄNI: POHJOIS-KARJALA	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KK3 KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-80
	KARTTA HYVÄKSYTTY: 19.7.1982 <i>Matti Musto</i> MATTI MUSTO

AK 1992_01_Leh

P-K:n läänin mkri
A:pm 10/90 HR