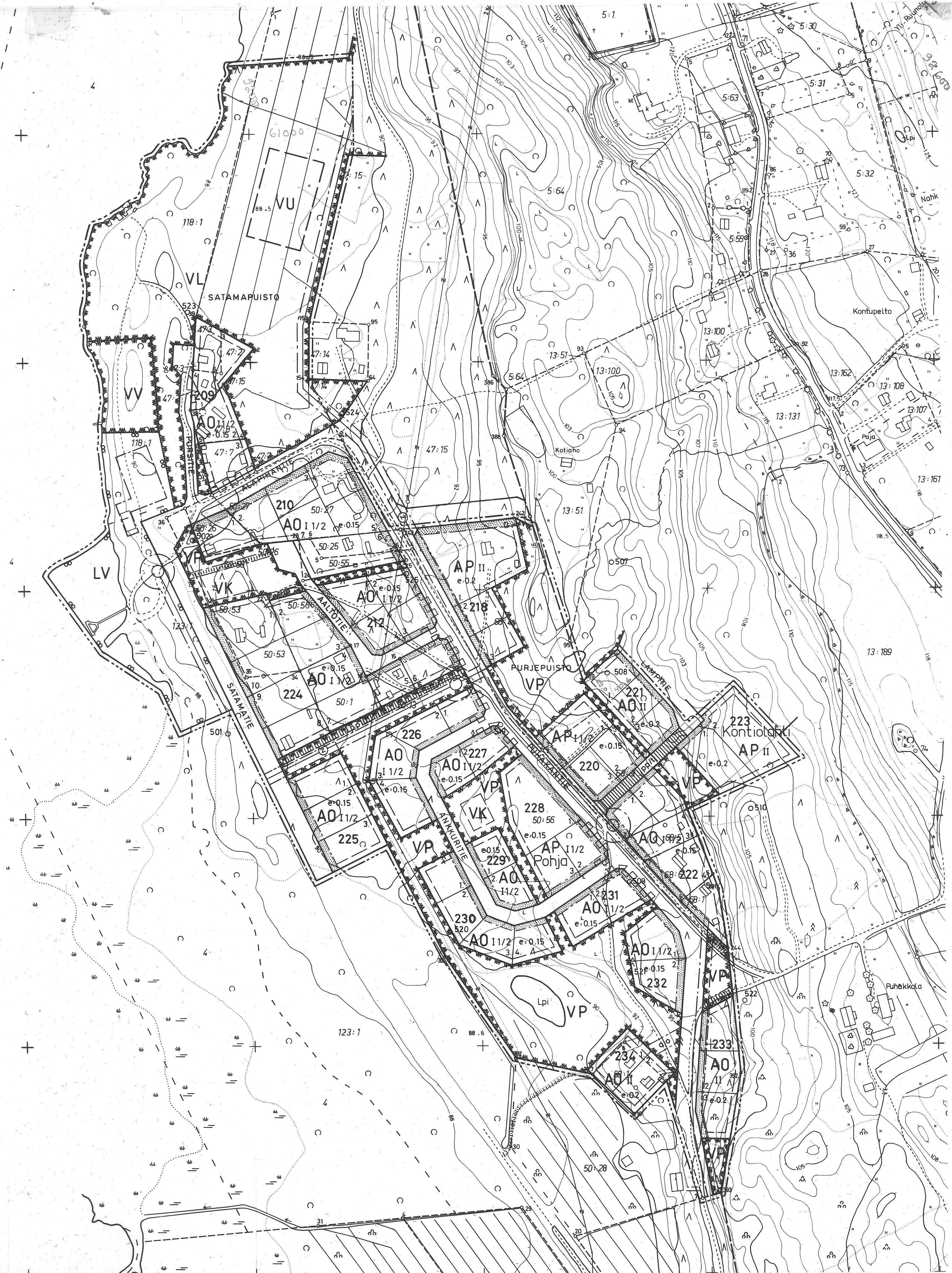




KONTIOLAHTI KK

SATAMAN ALUEEN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS 1:2000

Rakennuskaavan muutos koskee kortteleita 221 ja 223 sekä Lampitietä ja virkistysaluetta.

Rakennuskaavan laajennus koskee Pohjan kylän tiloja RN:ot 47:2, 47:3, 47:7, 47:8, 47:15(osa), 50:1, 50:13, 50:14, 50:25, 50:26, 50:27, 50:53, 50:55, 50:56(osa), 68:1, 68:3, 68:4, 68:5, 68:6, 118:1(osa) ja 123:1(osa).

Rakennuskaavalla muodostetaan uudet korttelit 209-210, 212, 218, 220, 222, 224-234 sekä liikenne-,rakennuskaavatie- ja virkistysalueet.

- AP

AO

VP

VL

VK

VU

VV

LV
- 3M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

234

2

AALTOTIE

I

I 1/2

e 0.15

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA

RAKENNUSKAAVATIE

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RAKENNUSPAIKALLE AJO ON SALLITTU

ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS

YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA

KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ

SÄHKÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA
- ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE

PUISTO

LÄHIVIRKISTYSALUE

LEIKKIKENTTÄ

URHEILU JA VIRKISTYSPALVELUALUE

UIMARANTA-ALUE

VENESATAMA
- 3M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

KORTTELIN NUMERO

RAKENNUSPAIKAN NUMERO

RAKENNUSKAAVATIE

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAI-
NITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ
KÄYTTÄÄ KERROSLAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

TEHOKKUUSLUKU, ELI KERROSLAAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN

RAKENNUSALA

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA

RAKENNUSKAAVATIE

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RAKENNUSPAIKALLE AJO
ON SALLITTU

ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS

YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA

KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ

SÄHKÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:
ERILLISPIENTALOALUEELLA ON VARATTAVA 1 AUTOPAIKKA 1 ASUNTOA KOHDEN

KONTIOLAHDDESSA, 10. PÄIVÄNÄ HUHTIKUUTA 1987

KONTIOLAHDEN KUNTA

Kaavoitusinsinööri

Timo Lajunen

KAARITUKSEN PÖHJÄKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJAT: JOENSUUN MAANMITTAUSTOIMISTO
KUNTA: KONTIOLAHTI	ILMAKUVAT: 19500 1979
KYLÄT: KONTIOLAHTI Pohja	KARTOITUS: 1:2000 1980
LAANI: POHJOIS-KARJALAN	KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS A-8
	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ
	KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-80
	KARTTA HYVÄKSYTTY: 9.12.1981
	MATTI MUSTO